

Publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości rolnych

Wójt Gminy Domaradz ogłasza publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości rolnych tj. działek nr 7496, 6666, 6690 położonych w Domaradzu.



OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Domaradz działając na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity Dz.U.2015., poz. 1774

Ogłasza

Publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż

Nieruchomości rolnych , wchodzących w skład Zasobu Mienia Komunalnego gminy Domaradz wsi Domaradz .

Przedmiotem przetargu są działki :

I.p	Jednostka ewidencyjna /obręb/	Nr działki	Nr KW lub innego dokumentu własności	Pow. Ogólna działki	Rodzaj ,użytku	Cena wywoła-wcza	Wys. Wadium (zł)	Minimalne postąpienie zł
1.	Domaradz	7496	KS1B /00017984/7	0,17 ha	RIVa-0,09 ha RIVb-0,08 ha	2 210,00 zł	221,00 zł	22,00 zł
2.	Domaradz	6666 6690	KS1B/00017984/7	0,07 ha 0,71 ha	ŁIV-0,07 ha RIVa- 0,71 ha	8 590,00 zł	860,00 zł	86,00 zł

Koszty związane z wyceną i sprzedażą działek ponosi kupujący

Działka 7496 jest położona w północno wschodniej części Domaradza w pobliżu granicy Domaradza

i Golcowej. Usytuowana jest na szczycie dość stromego wzgórza. Nie jest wykorzystywana rolniczo, mocno zachwaszczona. Posiada dostęp do drogi dojazdowej. Najbliższe sąsiedztwo działki grunty zalesione.

Działki 6666 i 6690 położone są w północno - wschodniej części Domaradza w pobliżu Szkoły Podstawowej nr 2. Działki tworzą jedną nieruchomość usytuowaną na zboczu wzgórza. Działka 6690 ma w miarę regularny kształt. Od kilkunastu lat nie jest użytkowana zgodnie z przeznaczeniem i uległa zakrzaczeniu tarniną, leszczyną i porostami olchy i brzozy. Zakrzaczenie to nie przedstawia wartości użytkowej. Posiada dostęp do drogi dojazdowej, jakość tej drogi jest niska, droga nieutwardzona, wąska i kręta. Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowią grunty zalesione i zakrzaczone. Działki nie uzbrojone są w żadne media.

Zaprasza się zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu, który odbędzie się w dniu

05 maja 2016 rok o godzinie 10- tej na działkę 7496, 05 maja o godzinie 11 tej na działki 6666, 6690 w Urzędzie Gminy w Domaradzu pok. Nr 3

Przetarg odbędzie się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

- W przetargu mogą brać udział osoby które dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż 3 dni przed przetargiem.
- Wadium powinno być wniesione w pieniądzu w Podkarpackim Banku Spółdzielczym w Domaradzu na konto Gminy Domaradz nr 44 864210252008250001720001
- Dowód wpłaty wadium przedłoży uczestnik przetargu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży w następujący sposób: najpóźniej w dniu spisania umowy kupna sprzedaży okazać kserokopię w Urzędzie gminy w Domaradzu pok. Nr 24.
- Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.
- Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu w całości lub części bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
- Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w pok. Nr 24 Urzędu Gminy.

Domaradz 2016-03-31