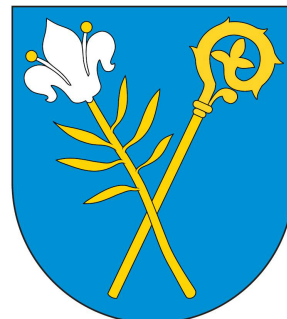


Wykaz

Wójt Gminy Domaradz działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych **stanowiące własność Gminy Domaradz, przeznaczonych na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**



Nr działki	Pow. w ha	obręb	Nr KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Położenie W MPZP Gminy	Cena nieruchomości
11883	0,1243 ha	Domaradz	KS1B/00035039/0	Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd odbywa się drogą gminną o nawierzchni bitumicznej. W centralnej części działki, przy wschodniej granicy, usytuowany jest słup elektroenergetyczny z liniami napowietrznymi średniego napięcia, przecinający obszar działki w kierunku wschód - zachód, utrudniając częściowo możliwość jej ewentualnej zabudowy. Ponadto, wzdłuż północnej granicy obszar działki przecina sieć kanalizacji sanitarnej ks300 i sieć wodociągowa. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane i zadrzewione oraz droga dojazdowa. W bliskim otoczeniu zlokalizowana jest pojedyncza zabudowa mieszkaniowa oraz nieruchomości rolne i ciek wodny.	Działka nie jest objęta Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego. Natomiast zgodnie ze studium Uwarunkowań i Zagospodarowaniu Przestrzennym gminy Domaradz leży w terenach użytków rolnych oznaczonych jako R	31 000 zł

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **13 czerwca 2025 r. do 04 lipiec 2025 r.**
- Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do dnia **25 lipiec 2025 r.**
- wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminie, na stronie internetowej Urzędu, BIP oraz w prasie lokalnej.
- Informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Domaradzu pokój 25 lub telefonicznie pod nr telefonu 13 4347041 w. 30 od poniedziałku do piątku w godz. 7.45 do 15.45.