

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2023 poz. 344 z późn. zm.) **Wójt Gminy Domaradz podaje do publicznej wiadomości** wykaz nieruchomości stanowiące mienie gminne Gminy Domaradz, położone w miejscowości Domaradz, powiat brzozowski, województwo podkarpackie przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany.



Położenie nieruchomości	Domaradz
Numer działki	2124
Powierzchnia	0,01 ha
Nr księgi wieczystej	KS1B/00035039/0
Opis nieruchomości	Niezabudowana działka położona w pośredniej części wsi Domaradz. Teren działki jest płaski w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta. Działka nie posiada dostępu do dróg. Dojazd odbywa się przez działki sąsiednie. Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenie i położona jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Działka 2124 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego Gminy Domaradz
Termin zapłaty	Dopłata wynikająca z różnych wartości zamienianych nieruchomości nastąpi przed zawarciem aktu notarialnego.
Cena nieruchomości (zł)	2370 zł
Forma obrotu zbycia	Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze umowy zamiany zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2023 poz. 344 z późn. zm.).

- Zbycie w drodze zamiany nastąpi na nieruchomość obejmującą działki **2125/1** o pow. 0,0010 ha stanowiąca własność osoby fizycznej, **2126/1** o pow. 0,0009 ha stanowiąca własność osób fizycznych, **2127/3** o pow. 0,0114 ha stanowiąca własność osoby fizycznej położone w miejscowości

Domaradz,

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **16 października 2023 do 6 listopada 2023**

- Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do dnia **27 listopada 2023 r.**

- wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminie, na stronie internetowej Urzędu, BIP oraz w prasie lokalnej,

- Informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Domaradzu pokój 25 lub telefonicznie pod nr telefonu 13 4347041 w. 30 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 do 15.30.