

Nadleśnictwo Brzozów informuje

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzozów informuje, że jest zainteresowane nabyciem działek leśnych¹⁾ oraz przeznaczonych do zalesienia²⁾, spełniających, co najmniej, jedno z poniższych kryteriów:

- 1) Bezpośrednio przylegających do gruntów w zarządzie Lasów Państwowych – dłuższym lub więcej niż jednym bokiem albo łączących kompleksy leśne ze sobą lub z drogami publicznymi;
- 2) Stanowiących samodzielne jednostki gospodarowania, tj. nieruchomości o leśnym charakterze oraz powierzchni co najmniej 5 hektarów, z faktycznym i prawnym dostępem do dróg publicznych; umożliwiającym jednocześnie prowadzenie na tych nieruchomościach racjonalnej gospodarki leśnej.

Oferta dotyczy nieruchomości położonych na terenie gmin Brzozów i Tyrawa Wołoska oraz części gmin Domaradz, Dydnia, Haczów, Jasienica Rosielna, Nozdrzec, Zarszyn, Sanok ³⁾.

Podmioty zainteresowane ofertą, proszone są o kontakt na adres poczty elektronicznej: brzozow@krosno.lasy.gov.pl lub pod nr telefonu: 13 43 41 524 lub 13 43 09 051.

W celu umożliwienia wstępnej weryfikacji przydatności nieruchomości do nabycia, należy podać, co najmniej: nazwę gminy, nazwę obrębu ewidencyjnego (miejscowość) oraz numer działki.

Informacje dodatkowe:

Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości, wymaga uprzedniego uzyskania zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych. Nabycie może nastąpić za cenę ustaloną w wyniku negocjacji, nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego⁴⁾.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

1) Oznaczone jako lasy w prowadzonej przez starostę ewidencji gruntów i budynków.

2) Grunty przeznaczone do zalesienia określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, tekst. jedn. Dz.U.2021.1275 ze zm.).

3) Właściwe nadleśnictwo, ze względu na położenie nieruchomości, można ustalić na mapie interaktywnej (<https://www.bdl.lasy.gov.pl>).

4) Art. 37 ust. 3 i 5 ustawy o lasach.