

Publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości w Domaradzu

Wójt Gminy Domaradz działając w oparciu o Ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami tj. Dz.U.2021 poz. 735 **ogłasza publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż** nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Domaradz będącej własnością Gminy Domaradz

I.p	Jednostka ewidencyjna /obręb/	Nr działki	Nr KW lub innego dokumentu własności	Pow. Ogólna działki	Rodzaj użytku	Cena wywoła-wcza działki	Wys. Wadium (zł)	Minimalne postąpienie zł
1.	Domaradz	8670	własność	0,019 ha		2001,00 zł	200 zł	20 zł

Koszty związane z wyceną i sprzedażą działek ponosi kupujący

Przedmiotem przetargu jest działka 8670 o pow. 0,0190 ha położona w peryferyjnej części Domaradza w terenach rolnych. Teren działki płaski z niewielką skarpą w północno wschodniej części, w pozostałej części pokryty trawą oraz pojedynczymi nasadzeniem drzew przy skarpie. Kształt działki regularny. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe oraz droga dojazdowa od północnego wschodu i niewielki rów od południa.

Zaprasza się zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu, który odbędzie się w dniu

14 czerwiec 2022 r. godzinie 9.00- tej w Urzędzie Gminy w Domaradzu pok. Nr 3

Przetarg odbędzie się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

- W przetargu mogą brać udział osoby, które dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż **3 dni przed**
- **Wadium powinno być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Domaradz nr konta 49 124017921111001096275703**
- Dowód wpłaty wadium przedłoży uczestnik przetargu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

- Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży w następujący sposób: najpóźniej w dniu spisania umowy kupna sprzedaży okazać kserokopię w Urzędzie gminy w Domaradzu pok. Nr 24.
- Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.
- Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu w całości lub części bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
- Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w pok. Nr 24 Urzędu Gminy.