GGiR 6840.9.2019.2020 Domaradz 2020-02-10

**OGŁOSZENIE**

Wójta Gminy Domaradz działając na Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity Dz.U.2018 r. poz. 2204 z póź. zm.

**Ogłasza**

**Publiczny przetarg nieograniczony ustny ( licytacja )**

**na sprzedaż**

Nieruchomości rolnych , wchodzących w skład Zasobu Mienia Komunalnego gminy Domaradz wsi Domaradz

Przedmiotem przetargu jest działka :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p** | **Jednostka ewidencyjna /obręb/** | **Nr działki** | **Nr KW lub innego dokumentu własności**  | **Pow. Ogólna działki** | **Rodzaj ,użytku** | **Cena wywoławcza** | **Wys.** **Wadium****(zł)** | **Minimalne postąpienie****zł** |
| 1. | Domaradz | 1113/14 | KS1B /00035039/0 | 0,0971  | RIVb  | 7 300 zł  | 730,00 zł  | 73,00 zł  |

**Koszty związane z wyceną i sprzedażą działek ponosi kupujący**

Działka **1113/14 o pow. 0,0971 ha** położona jest w miejscowości Domaradz.. Stanowi nieruchomość niezabudowaną .Kształt działki regularny zbliżony do trapezu. Dojazd do działki odbywa się drogą boczną asfaltową , łączącą się z drogą publiczną . Centralna część działki przecina linia napowietrzna w kierunku z północy na południe utrudniając zabudowę działki. Przy południowo zachodniej granicy działki usytuowana jest studnia stanowiąca własność osoby fizycznej. Południowa część działki przecinają sieci : gazowa , wodociągowa . Dodatkowo północną część działki przecina sieć kanalizacji sanitarnej. Bezpośrednie b otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , nieruchomości gruntowe , oraz droga dojazdowa.

Zaprasza się zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu , który odbędzie się w dniu

**12 marzec 2020 r. godzinie 10- tej** w Urzędzie Gminy w Domaradzu pok. Nr 3

Przetarg odbędzie się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

* W przetargu mogą brać udział osoby które dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż 3 dni przed przetargiem.
* Wadium powinno być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Domaradz nr 49124017921111001096275703
* Dowód wpłaty wadium przedłoży uczestnik przetargu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
* Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
* Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu.
* Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
* Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży w następujący sposób : najpóźniej w dniu spisania umowy kupna sprzedaży okazać kserokopię w Urzędzie gminy w Domaradzu pok. Nr 24.
* Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.
* Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu w całości lub części bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
* Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w pok. Nr 24 Urzędu Gminy.

Domaradz 2020-02-10