Publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości rolnych

Wójt Gminy Domaradz działając na Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity Dz.U.2017 poz. 820 o**głasza publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż n**ieruchomości rolnych, wchodzących w skład Zasobu Mienia Komunalnego gminy Domaradz wsi Golcowa i Barycz.

Przedmiotem przetargu jest działka :

l.p	Jednostka ewidencyjna /obręb/	Nr działki	Nr KW lub innego dokumentu własności	Pow. Ogólna działki	Rodzaj ,użytku	Cena wywoła-wcza	Wys. Wadium (zł)	Minimalne postąpienie zł
1.	Golcowa	5968	KS1B /0004111/4	0,08 ha	Ps IV	2 801,00 zł	280,00 zł ł	28,00 zł
2.	Barycz	5068	KS1B /00021494/6	0,05	R IIIb	1 335,00 zł	134,00 zł	14,00 zł

Koszty związane z wyceną i sprzedażą działek ponosi kupujący

Działka **5968 o pow. 0,08 ha** położona jest w miejscowości Golcowa . Dojazd odbywa się bezpośrednio z drogi gminnej przebiegającej przez wiś Działka położona jest powyżej korony drogi pomiędzy : szosą, potokiem , drogą dojazdową do zabudowań oraz działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym . Kształt granic działki to wielobok. Obecnie jest zagospodarowana jako teren zielony.

Działka **5068 o pow. 0,05 ha** położona jest w miejscowości Barycz w strefie peryferyjnej Gminy. Dojazd korzystny położona przy drodze wewnętrznej prowadzącej do gruntów rolnych kilku zabudowań. Kształt działki regularny wielobok . teren działki płaski. Otoczona bezpośrednio budownictwem zagrodowym. Przydatność gruntu na cele rolnicze bardzo dobra R IIIb.

Zaprasza się zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu , który odbędzie się w dniu

08 wrzesień 2017 r. godzinie 10- tej na działkę **5968** Golcowa , oraz o **godzinie 11 –tej** na działkę **5068** Barycz w Urzędzie Gminy w Domaradzu pok. Nr 3

Przetarg odbędzie się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

- W przetargu mogą brać udział osoby które dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż 3 dni przed przetargiem /do 04. wrzesień 2017 r.. /
- Wadium powinno być wniesione w pieniądzu w Podkarpackim Banku Spółdzielczym w Domaradzu na konto Gminy Domaradz nr 20 8642 1025 2008 2500 0172 0045
- Dowód wpłaty wadium przedłoży uczestnik przetargu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży w następujący sposób : najpóźniej w dniu spisania umowy kupna sprzedaży okazać kserokopię w Urzędzie gminy w Domaradzu pok. Nr 24.
- Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.
- Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu w całości lub części bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
- Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w pok. Nr 24 Urzędu Gminy.

Domaradz 2017-07-31